

O B E C B A Č K A

Všeobecne záväzné nariadenie obce Bačka

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bačka

§ 1

Úvodné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Bačke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **z a v á d z a** nasledovné miestne dane a poplatky:

- I. daň z nehnuteľnosti**
- II. daň za psa**
- III. daň za užívanie verejného priestranstva**
- IV. miestny poplatok za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady**

I.

§ 2

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

A. Daň z pozemkov

§ 3

Základ dane

1) Základom dane pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4) Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemkov, ktorou sa násobí výmera pozemkov v m² § 3 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia je

- u ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sadov 0,471 EUR
- u trvalých trávnych porastov 0,050 EUR

5) Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemkov, ktorou sa násobí výmera pozemkov v m² pre pozemky uvedené v § 2 ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia je

- u záhrad..... 0,003 EUR
- u zastavených plôch a nádvorí a ostatných plôch..... 0,003 EUR
- u stavebných pozemkov..... 0,033 EUR

§ 4

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 25%.

B. Daň zo stavieb

§ 5

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každá aj začatý m² zastavanej plochy obci je nasledovaná:
 - a) 0,033 EUR za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
 - b) 0,33 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
 - c) 0,099 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,099 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) 0,165 EUR priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
 - f) 0,199 EUR za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
 - g) 0,099 EUR za ostatné stavby
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,024 EUR za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 3) Ročná daň vypočítaná podľa § 5 ods. 1 písm. a) b) c) sa zvyšuje o 0,024 EUR za každý m² podlahovej plochy, ktorá sa využíva na podnikateľskú činnosť alebo skladovanie, administratívu alebo na prenájom

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane oslobodzuje od dane pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
- b) močiare
- c) časti pozemkov na ktorých sú zriadené meračské značky a signály a iné zariadenia na rozvod vykurovacích plynov a pásy
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

§ 7

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 0,033 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 8

Platenie dane

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľnosti do 20,- EUR je splatná do 31. mája.
- 2) Správca dane určuje platenie vyrubenej dane nad 20,-EUR v dvoch rovnakých splátkach: prvá splátka dane je splatná do 31.5. druhá splátka do 30.11.

II.

Daň za psa

§9

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§10

Základ dane

- 1) Základom dane je počet psov.

§ 11

Sadzba dane

- 1) Sadzba dane je 3,32 EUR za jedného psa na kalendárny rok.

§ 12

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 3) Daňovník je povinný oznámiť zánik daňovej povinnosti správcovi dane najneskôr do 30 odo dňa zániku daňovej povinnosti.

III.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 13

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

§ 14

Sadzba dane

Sadzba dane sa určuje takto:

za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a obchodnej činnosti činí poplatok:

- za služby	1,- € za m ² /deň
- za predaj:	
- kníh, tlače, potravín, ovocia a zeleniny	1,- € za m ² /deň
- priemyselného tovaru /obuv,odevy,textil, drogérie a pod./	1,- € za m ² /deň
- kvetov a nealkoholické občerstvenia	1,- € za m ² /deň
- zmrzliny, cukr. vaty, pukancov	1,- € za m ² /deň
- občerstvenia (nealko)	1,- € za m ² /deň
- ostatného tovaru	1,- € za m ² /deň
- skládky stavebného materiálu	1,- € za m ² /deň

b) pri skládkach materiálu do 7 dní / napr. poplatok za palivo sa neúčtuje/

c) za krátkodobé t.j. jednodňové užívanie verejného priestranstva sa považuje každý začatý deň za celý deň.

d) za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie skládky odpadu, stavebného zariadenia 4,- € za m²/deň a tým, že pri stavebných prácach na základe vydaného povolenia je poplatok 4,- € za m²/deň, toto zníženia platí najviac počas troch rokov.

2) Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenia sú cesty, miestne komunikácie v k. ú. Bačka je:

chodníky, trhovisko alebo iné verejné plochy, ktoré určí obec za verejné priestranstvo môžu byť určené všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou obcí alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

3) Trvalým parkoviskom vozidla sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre určené vozidlo alebo vozidlo právnickej a fyzickej osoby a jednak súvislé státie napr. motorové vozidlo, vrak motorového vozidla, obytný prívos na tom istom mieste po dobu dlhšie ako tri mesiace.

§ 15

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva.

§ 16

Platenie dane

Vznik povinnosti platenia dane začína dňom osobného ohlásenia na obecnom úrade alebo pri kontrole verejných priestranstiev pracovníkmi poverenými starostom obce činnosť pri používaní verejného priestranstva za účely ambulatného predaja, poskytovanie služieb a práv za umiestnenie cirkusu a iných atrakcií. Poverení pracovníci vyberajú tieto poplatky na evidované potvrdenky z ktorých originál odovzdávajú pri platení za hotové platiteľovi.

IV.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 17

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) Fyzická osoba, ktorá má v obce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavenom území obci okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnutel'nosť“).
 - b) Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúca sa na území obce a iný účel ako na podnikanie.
 - c) Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúca sa na území obce na účel podnikania.
3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obce súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) tohto ustanovenia v obce pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

4. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.
5. Osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, jej povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti vyplývajúce z §77 ods.7 zákona číslo 582/2004 Zb.z. v rámci ohlasovacej povinnosti so 30 dní ako tieto zmeny nastali.
6. Zmena osoby, ktorá plní povinnosti poplatníka za ostatných členov spoločnej domácnosti, je spojená s novou oznamovacou povinnosťou. Túto zmenu správca dane zohľadní v nasledujúcom zdaňovacom období s výnimkou úmrtia osoby.
7. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
8. Sadzba poplatku:
 - a) fyzická osoba, právnická osoba – podnikateľ platí poplatok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby / § 79 ods. 1 zák. č. 582/2004 Zb. z. v znení neskorších predpisov/
 - nádoba v objeme 110 l : 1,15 €
 - nádoba v objeme 240 l : 2,30 €
 - nádoba v objeme 1100 l: 10,20 €
9. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obce, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obce.
10. Poplatok obce vyrubí:
 - a) pre fyzické osoby – platobným výmerom na obdobie jedného kalendárneho roka
 - b) pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov, ktorí využívajú množstvový zber rozhodnutím obce.
11. Správca dane stanovuje platnosť vyrubeného poplatku poplatníkovi, ktorý je fyzická osoba uvedená v § 2 ods.2 písm. a) tohoto nariadenia takto:
 - a) do 16,59 € vrátane je do 30.júna, pokiaľ správca dane neurčí splatnosť poplatku v platobnom výmere inak,
 - b) nad 16,59 € ak je poplatok vyrubený na celý rok, splatnosť poplatku je vo dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 30. júna a druhá splátka do 30. novembra, pokiaľ správca dane neurčí splatnosť poplatku v platobnom výmere inak.

Vyrubený poplatok môže poplatník zaplatiť naraz v lehote prvej splátky aj vtedy, ak je vyšší ako je uvedený v ods. 11 písm. b) .

Poplatok je poplatník povinný uhradiť na účet obce Bačka vedený vo VÚB, a.s. Trebišov, č.ú.:8925622/0200.

§ 18

Splnomocňovacie ustanovenie

Obce poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže podklady ovplyvňujúce výpočet tohto poplatku:

- a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
- b) že neužíva nehnuteľnosť, ktorý je oprávnený užívať, viac ako sebe nasledujúcich dní.

§ 19

Záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo obce Bačka sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 30.11.2018 uznesením číslo 11//2018 .
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2019 .

§ 20

Zrušovacie ustanovenia

1. Zrušuje sa VZN obce Bačka zo dňa 30.11.2018 číslo 10/2018 o dani z nehnuteľností a VZN zo dňa 1.1.2011 číslo ...-... o miestnych poplatkoch.



Ladislav Kosztyu
Ladislav Kosztyu

starosta obce

Na úradnej tabuli vyvesené dňa 02.11.2018